

arch-dom sp. j.

BIURO PROJEKTOWE

Henryk Dołęgowski Ryszard Suchora
Pl. Szkolny Dwór 28
21-500 Biała Podlaska

Biała Podlaska, lipiec 2026 r.

EGZ. NR

tel. 83 342 00 36

fax 83 342 00 38

www.archdom.eu

e-mail: biuro@archdom.eu

**PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:**

*Budowa altany koncertowo-tanecznej
przy ul. Zamkowej 4 w Białej Podlaskiej na części działek
nr ewid. 2154/2, 2550 oraz części działki drogowej nr geod.
2138/1*

*Jedn. ewid. 066101_1 Biała Podlaska
Obręb ewid. 0001
Kategoria obiektu: VIII*

BRANŻA:

ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

*Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska*



arch-dom sp. j.
BIURO PROJEKTOWE

**WYKONUJEMY USŁUGI W
ZAKRESIE:**

- **PROJEKTÓW:**
 - OBIEKTÓW
BUDOWLANYCH
 - ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW RÓWNIEŻ W
STREFIE OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ
- **NADZORÓW BUDOWLANYCH**
- **DORADZTWA
TECHNICZNEGO**
- **OPINII TECHNICZNYCH**
- **WYCEN I
KOSZTORYSOWANIA**
- **INWENTARYZACJI
BUDOWLANYCH**

O P R A C O W A Ł			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85	
		spec. architektoniczna	
Sprawdzający	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82	
		spec. konstr.-bud.	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE.....	4
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	5
1. Podstawa opracowania.....	11
2. Przedmiot opracowania.....	11
3. Opis ogólny.....	11
3.1. Opinia geotechniczna.....	12
4. Dane konstrukcyjno materiałowe.....	12
4.1. Wykop.....	12
4.2. Fundamenty, ławy fundamentowe.....	12
4.3. Oczep. słupy.....	12
4.4. Dach.....	12
4.5. Podłogi i psadzki.....	13
4.6. Izolacje.....	13
4.7. Instalacje.....	13
5. Roboty wykończeniowe.....	13
5.1. Malowanie kolorystyka.....	13
5.2. Technologia wykończenia powierzchni.....	13
5.3. Chemia systemowa kluczowa dla poślizgu.....	14
6. Ochrona przeciwpożarowa.....	14
7. Warunki wykończenia robót.....	14
7.1. Etapy zacierania mechanicznego – wymogi dla wykonawcy.....	14
8. Charakterystyka energetyczna.....	14
9. Wpływ inwestycji na środowisko.....	14
10. Dostęp dla osób z niepełnosprawnością.....	14
11. Prawa autorskie.....	14
12. Inne ustalenia.....	15

Nazwa rysunku	Skala	Nr rysunku	Strony
Rzut więźby dachowej	1:50	Rys. nr 1	16
Zwieńczenie do altany ośmiokątnej element E1	1:10	Rys. nr 2	17
Rzut płyty fundamentowej	1:50	Rys. nr 3	18
Przekrój A-A	1:50	Rys. nr 4	19
Elewacja	1:50	Rys. nr 5	20

Niniejsze opracowanie zawiera 20 stron ponumerowanych kolejno.

Biała Podlaska, lipiec 2026 r.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z prawem budowlanym (Dz. U. z 2025r., poz. 524) z późn. zmianami oświadczam, że **projekt budowy altany koncertowo-tanecznej przy ul. Zamkowej 4 w Białej Podlaskiej na części działek nr ewid. 2154/2 oraz części działki drogowej nr geod. 2138/1**

Działka nr ewid.: 2154/2, 2550

Działka drogowa nr geod. 2138/1

Jednostka ewidencyjna: 066101_1 Biała Podlaska

Obręb ewidencyjny: 0001 Obręb 1

Kategoria obiektu: VIII

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Projektant	mgr inż. Arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 spec. arch	
Sprawdzający	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 spec. konstr.-bud.	

KOPIE UPRAWNIENÍ ORAZ OŚWÍADCZENÍ O PRZYNALÉŻNOŚCI DO IZBY SAMORZÁDU ZAWODOWEGO

URZÁD WOJEWÓDZKI
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Hadraru
ul. Brzeska 1
20-030 Białá Podlaska
(pieczęć)

Białá Podlaska dnia 24.04. 1985 r.

Nr 259(BP)85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4, ust. 1 pkt. 7, i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20. lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel ~~Gró~~ HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (w) dnia 17 stycznia 1950 r. w Białej Podlaskiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie - -

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Kr. 225-80 MA-BUA/14 4.000 los

DN-14 1630-79 4.000

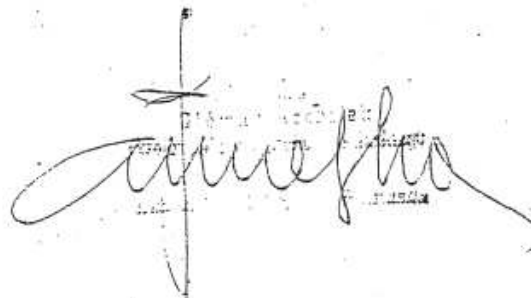
Obywatel (k) HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI jest upoważniony (z) do:
(Imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni,

Otrzymuje :

- 1) Ob.H.A.Dołęgowski zam.
Biała Podl. ul. Szawacińska 10.
- 2) a)a.



m. p.

JERZY NOWAK
NOTARIUSZ

Kancelaria Notarialna
21-500 Biała Podlaska, ul. Brzeska 32
tel./fax (0-83) 344-39-15

(podpis i pieczęć)

Repertorium A nr 1036/2002

Poświadczam zgodność niniejszego odpisu z okazanym mi dokumentem.

Pobrano:

- a) wynagrodzenie za czynności notarialne na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku w sprawie taksy notarialnej (Dz.U. Nr 33, poz. 146 z późn. zm.) w kwocie 12,00 zł;
- b) podatek VAT według stawki 22% od powyższego wynagrodzenia za czynności notarialne na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 stycznia 1993 roku o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. Nr 11, poz. 50 z późn. zm.) w kwocie 2,64 zł.

Razem pobrano kwotę 14,64 zł (czternaście złotych sześćdziesiąt cztery grosze).

Biała Podlaska, dnia siódmego maja dwa tysiące drugiego roku (07.05.2002).



NOTARIUSZ
Jerzy Nowak



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Henryk Antoni Dołęgowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **259(BP)85**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0393**.

Członek czynny od: 18-01-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-12-2025 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2027 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0393-DABY-Y443-371F-5BBE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

GŁÓWNY ARCHITEKT
WOSZCZ
2.0.00.000.000.000
Data: 1.01.82 552-92
(pieczęć)

Biała Podlaska dnia 18.01. 1982 r.

Nr 124/BP/82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1 i 3, § 7, i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) WYSZARD ZBIGNIEW SICHORA
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 25 listopada 19 49 r. w Woli Potockiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj, funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

A-BUA/14

TA Ke. 221-40 MA-BUA/14 4.800 14x

DN-14 1430-75 4.800

gwarant (nazwa) : RYS ZARD ZBIECHLEW SUCHORA
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymuje :

- 1/ Ob.R.Z. Suchora zam. Biała
Podlaska ul. Al. 1000-Lecia 27/44.

2/ a/a.

Z up. Wcisłowski
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-TDM-AF9-5TI *

Pan Ryszard Suchora o numerze ewidencyjnym LUB/BO/1020/01
adres zamieszkania Witoroska 68, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

**do projektu architektoniczno-budowlanego altany koncertowo-tanecznej
zlokalizowanej na działkach nr ewid. 2154/2, 2550 oraz części działki drogowej
nr geod. 2138/1 w miejscowości Biała Podlaska.**

JEDN. EWID. 066101_1 BIAŁA PODLASKA

OBRĘB: 0001

KATEGORIA OBIEKTU: VIII – INNE BUDOWLE

Inwestor:

Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie inwestora w trybie przetargu nieograniczonego.
- 1.2. Uzgodnienie funkcji z Inwestorem.
- 1.3. Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „Dolina Krzny i Klukówki Etap I” – przyjętego uchwałą nr XXXIX/37/18 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 06 lipca 2018 r.
- 1.4. Mapa w skali 1:500.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany altany koncertowo-tanecznej. Wiata zlokalizowana przy ul. Zamkowej w Białej Podlaskiej na działkach nr. ewid. 2154/2, 2550 oraz części działki drogowej nr geod. 2138/1.

Projektowana wiata jest budowlą parterową, niepodpiwniczoną z dachem wielospadowym, ośmiobocznym. Poziom posadowienia parteru 0,15 m nad poziomem terenu tzn. 138,90 m n.p.m.

3. OPIS OGÓLNY.

Projektowana wiata wykonana w technologii tradycyjnej. Fundament z betonu klasy C30/35. Elementy konstrukcyjne altany z drewna C24, zaimpregnowane przed właściwym zabezpieczeniem drewna przed czynnikami atmosferycznymi. Projektowany wiata altany koncertowo-tanecznej jest budowlą parterową, niepodpiwniczoną, z dachem wielospadowym, ośmiobocznym. Wymiary projektowanej wiaty: ośmiokąt o szerokości 8 m. Wysokość wiaty do kalenicy mierzona od poziomu terenu - 5,02 m. Konstrukcja altany wykonana z drewna iglastego. Podparcie konstrukcji dachu przez podwojone słupy narożne. Pokrycie połaci dachowej gontem bitumicznym na deskowaniu struganym. Obróbka blacharska okapu z blachy ocynkowanej w kolorze pokrycia dachowego.

Dane techniczne jednego segmentu:

Wykaz pomieszczeń parteru:

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m ²]
1	POMIESZCZENIE ALTANY	beton	53,02
RAZEM – PARTER			53,02

Razem53,02 m²

Zestawienie powierzchni i kubatury :

- powierzchnia zabudowy.....59,85 m²
- powierzchnia użytkowa.....53,02 m²
- kubatura projektowana.....198,47 m³
- wysokość okapu od powierzchni terenu.....3,48 m
- wysokość kalenicy od powierzchni terenu.....5,02 m

3.1 Opinia geotechniczna.

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana wiata, zaliczony jest do I-ej kategorii geotechnicznej.

Na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych stwierdzono, że pod glebą o gr. 20–30 cm występują grunty rodzime – torfy ciemnobrunatne o gr. warstwy 0,3÷1,8 m. Woda gruntowa stabilizuje się na głębokości 0,6-0,8 m, poniżej poziomu posadowienia.

4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE.

4.1 Wykop.

Pod fundamenty wykonać wykopy mechaniczne – natomiast ostatnie 20,0 cm od dna wykopu wykonać ręcznie. W przypadku natrafienia na grunty nasypowe lub organiczne należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia podsypką piaskową zagęszczaną mechanicznie co 20 cm. Odwierty pod pale fundamentowe na głębokość 2,65 m poniżej posadowienia terenu.

4.2 Fundamenty, ławy fundamentowe

Płyta fundamentowa wysokości 30 cm z betonu min klasy C25/30 (wg PN-EN 206), zbrojona podwójną siatką stalową zgrzewaną z prętów min. ϕ 6 o oczkach 150x150 mm (lub pojedyncze zbrojenie rozproszone włóknami stalowymi/polimerowymi w ilości ściśle wg wytycznych producenta systemu posadzkowego).

Ławy fundamentowe szerokości 0,40 m i wysokości 0,75 m z betonu min klasy C25/30.

Ławy fundamentowe zbrojone prętami podłużnymi 4 ϕ 12 i strzemionami ϕ 6 co 40 cm.

Pod każdym słupem pod płytą fundamentową zaprojektowano pale betonowe o średnicy 0,4 m i długości 2,5 m.

4.3 Oczep, słupy.

Oczep drewniany o przekroju 14x14 cm wzmacniany oczepem usztywniającym drewnianym 8x14 cm. Łączenie oczepu w narożach altany na nakładkę „pół/pół”. Oczep usztywniający podwieszony od spodu do głównego oczepu wkrętami ϕ 6 co 1,0 m. Słupy drewniane o przekroju 14x20 cm rozstawione podwójnie w narożach altany, z frezem ozdobnym. Łączenie słupów i oczepu na blachy węzłowe. Słupy drewniane utwierdzone w płycie fundamentowej przy pomocy kotew z trzpieniem do wmurowania. W jednym

zestawie słupów przewidziano w ich wnętrzu rurę miedzianą ϕ 12 mm do instalacji elektrycznej.

4.4 Dach.

Dach wielospadowy o konstrukcji krokwiowej z drewna sosnowego C-24. Spadek połaci dachowej 15°. Elementy konstrukcyjne dachu łączone na blachy węzłowe. Krokwie o przekroju 14,0x20,0 cm oparte na oczepie 14x14 cm.

Elementy drewniane dachu wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczyć środkami przeciwgnilnymi, przeciwpożarowymi i przeciw szkodnikom drewna o nazwie FOBOS M4 lub OGNIIOCHRON poprzez jednorazowe zanurzenie w kąpeli w czasie nie krótszym niż 60 min lub trzykrotne malowanie.

Pokrycie dachu gontem bitumicznym na deskowaniu struganym. Okap wykończyć od spodu szalunkiem z desek. Obróbki blacharskie okapu z blachy lakierowanej w kolorze pokrycia dachowego.

4.5. Podłogi i posadzki.

Na podsypce piaskowej gr. 15cm zagęszczonej do $I_s - 0,9$ ułożyć warstwę chudego betonu C8/10 grubości 10,0 cm, następnie ułożyć izolację przeciwwodną z membrany PCV gr. 1,8 mm, którą należy przykryć żelbetową płytą fundamentową gr. 30 cm z betonu min klasy C25/30 (wg PN-EN 206), pasywowanym, o podwyższonej mrozoodporności min. F150 oraz stopniu wodoszczelności min. W8. Płyta fundamentowa zbrojona podwójna siatka stalowa zgrzewana z prętów min. $\phi 6$ o oczkach 150x150 mm (lub pojedyncze zbrojenie rozproszone włóknami stalowymi/polimerowymi w ilości ściśle wg wytycznych producenta systemu posadzkowego).

4.6 Izolacje.

4.6.1 Izolacja przeciwwodna posadzki na gruncie z membrany PCV gr. 1,8 mm.

4.7 Instalacje.

4.7.1 Instalacja elektryczna – oświetleniowa.

4.7.2. Monitoring.

4.7.3. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na własną działkę.

5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE.

5.1. Malowanie - kolorystyka.

5.1.1 Elementy drewniane zabezpieczone solnymi preparatami grzybobójczymi, przeciw szkodnikom drewna, ognioochronnymi posiadającymi atesty zdrowotne PZH.

5.1.2. Elewacje:

- elementy drewniane – kolor drewna naturalnego
- pokrycie dachu – gont bitumiczny w kolorze zielonym
- obróbka blacharska – kolor zielony

5.1.3. Posadzka – kolor betonu naturalnego

5.2. Technologia wykończenia powierzchni.

Utwardzenie powierzchniowe posadzki (płyty fundamentowej) w technologii DST (Dry System Topping) – suchej posypki mineralnej. Klasa ścieralności posypki min. A3

(wg PN-EN 13892-4). Wymagane zastosowanie posypki na bazie korundu i systemowego węgla krzemu (np. typu Bautech Bautop Mega, Silka Chapdur Corundum lub równoważnej o identycznych parametrach fizykochemicznych).

5.3 Chemia systemowa - kluczowa dla poślizgu.

Górną warstwę posadzki pokryć preparatem pielęgnacyjno-wzmacniającym. Bezpośrednio po zatartiu należy zastosować preparat na bazie krzemianów i litianów o wysokiej zawartości czystego litu (np. Bautech Terraseal, Pentra-Sill lub równoważny). Kategorycznie zabrania się stosowania standardowych powierzchniowych lakierów akrylowych lub rozpuszczalników (tzw. Powłok curing, które tworzą łuszczące się czasem folie i powoduje „tępość” nawierzchni). Preparat litowy musi wnikać w strukturę betonu na drodze reakcji chemicznej, a nie tworzyć powłokę filmotwórczą.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późniejszymi zmianami) nie ustala się warunków ochrony p.poż.

7. WARUNKI WYKOŃCZENIA ROBÓT

7.1. Etap zacierania mechanicznego – wymogi dla wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do wieloetapowego zacierania mechanicznego za pomocą zacierarek rotacyjnych (początkowo dyskami, następnie łopatkami pod zmiennym kątem nachylenia). Powierzchnia musi zostać zatarta na gładko z lekkim satynowym połyskiem, ale bez efektu „lustra” (przypalenie betonu). Powierzchnia nie może być szorstka (brak widocznych porów, raków i kawern), ani ekstremalnie śliska jak szkło po zawilgoceniu.

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.

Projektowana altana będzie wykorzystana jedynie w okresie letnim, w związku z tym, nie ustala się parametrów charakterystyki energetycznej.

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Projektowana wiata altany realizowany wg projektu technicznego o rozwiązaniach materiałowych ujętych w opisie technicznym i rysunkach architektoniczno-konstrukcyjnych, nie zalicza się w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska i Leśnictwa (Dz.U. nr 93 z dnia 1998r), zarówno do obiektów szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, jak również do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska oraz nie spowoduje kolizji z kwalifikacją zagospodarowania przestrzennego terenu, na którym będzie się znajdować.

10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ.

Aby osoby z niepełnosprawnością mogły korzystać z altany koncertowo-tanecznej zaprojektowano podjazd o wymiarach 2,5x1 m ze spadkiem 6% na zewnątrz, celem pokonania stopnia o wysokości 15 cm.

11. PRAWA AUTORSKIE.

Projekt stanowi indywidualną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotonowielania, itp. bez zgody autora projektu.

12. INNE USTALENIA.

Roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego.

Do realizacji inwestycji należy stosować materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty jakości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 roku.

Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wymagają zgody autora opracowania.

Opracował: